T2

963

RELAZIONE

000989

Il sottoscritto:

Geom. Alberto Parodi nato a Ge-Pegli il 31/5/1931 e ivi residente, Lungomare di Pegli 1/21, titolare del Codice Fiscale n° PRD LRT 31E31 D969G, iscritto all'albo dei Geometri della Provincia di Genova al n° 843.

PREMESSO:

- che la Centri Marittimi di Soggiorno - Cemadis SpA con il 15.1.1982 intende trasferire gratuitamente a bene identificati suoi aventi causa, come di seguito meglio precisato, determinati enti che gli stessi aventi causa si sono impegnati ad accettare;

- che al fine del predetto trasferimento gratuito la società Cemadis ha ritenuto di richiedere la predisposizione di una relazione tecnica ove siano:

1) descritti gli enti ed i diritti che la società stessa intende trasferire;

2) indicati i diritti e le servitù attive e passive che interessano gli enti oggetto del trasferimento;

3) accertata la posizione catastale del complesso di aree che la predetta società, in esecuzione di precedenti obblighi contenuti negli atti di trasferimento delle singole unità immobiliari, intende trasferire;

4) meglio individuati tali enti mediante la documenta-

CCC990

zione catastale (certificato e tipi di frazionamento) che costituisce allegato della relazione in oggetto;

CONSTATATO:

- che la predetta società ha realizzato su proprio terreno, nel periodo compreso tra il 1957 ed il 1980, in località Pineta di Arenzano del Comune di Arenzano un complesso residenziale, in esecuzione degli originari piani di lottizzazione e con l'applicazione delle leggi e regolamenti di tempo in tempo vigenti;
- che la predetta società, ha realizzato a sua cura e spese le relative opere di urbanizzazione necessarie al complesso in questione;
- che la Cemadis S.p.A. ha conferito al sottoscritto incarico, dallo stesso accettato, di redigere la relazione di descrizione per i punti 1) 2) 3) 4) di cui sopra, fornendogli all'uopo, debitamente sottoscritte n.ro 7 planimetrie come infra allegate sotto le lettere A-B-C-D-E-F-G.

CIO' PREMESSO

riferisce:

1) per quanto concerne la richiesta di cui al punto 1) dovranno essere trasferite:

a) le aree costituenti rete stradale principale, carrabile o pedonale, e le aree, comunque destinate, così come graficamente rappresentate nel loro insieme sul-

la planimetria unita alla presente relazione sotto la lettera "A" ed ivi distinte con coloritura rosa., planimetria firmata dal sottoscritto;

b) gli impianti di fognatura bianca e nera a servizio del comprensorio, completi di tutte le pertinenze ed accessori, ed ubicati in superficie o in sottosuolo, così come graficamente rappresentati nelle planimetrie qui allegate sotto le lettere "B"-"C" ed ivi distinti con coloritura rosa., planimetrie firmate dal sottoscritto;

c) la rete di illuminazione elettrica delle aree di cui al precedente punto a), completa di tutte le pertinenze ed accessori, esistente nelle aree stesse, così come graficamente rappresentata nella planimetria qui allegata sotto la lettera "D" ed ivi distinta con coloritura rosa., planimetria firmata dal sottoscritto;

d) le strutture di contenimento dei cavi e delle attrezzature tecniche della rete telefonica, ubicate in superficie o in sottosuolo, così come indicato sulla planimetria che qui si allega sotto la lettera "E" ed ivi distinte con coloritura rosa., planimetria firmata dal sottoscritto;

e) il diritto, subordinatamente ad autorizzazione a trasferimento da parte di Autorità competente, di

mantenere sul fondo marino una tubazione della lunghezza di mt. 6.00 per lo scarico al largo di acque di rifiuto chiarificate in corrispondenza delle zone distinte con colore verde sulla planimetria qui allegata sotto la lettera "C" così come risulta dalla concessione data dal Ministero della Marina Mercantile - Capitaneria di Porto di Genova - mediante atto rinnovabile (annualmente), l'ultimo stipulato porta il n.311/81 registrato a Genova al n.003761 in data 17.4.1981;

(2)
~~f) la facoltà di usufruire dell'area su cui è posto il manufatto in legno costituente la portineria di Via della Colletta, (subordinatamente a concessione comunale) e la proprietà del manufatto stesso.~~ (2)

2) Per quanto concerne la richiesta di cui al precedente punto 2) le aree descritte al paragrafo 1/a) ed i comproprietari delle stesse rimarranno gravate ed assoggettati ovvero, a secondo dei casi, fruiranno dei vantaggi derivanti:

a) da diritto e servitù perpetui e gratuiti di posa e attraversamento di rete idrica, che rimane esclusa dal trasferimento, a favore della Cemadis S.p.A. con il diritto per la società alienante e suoi aventi causa, secondo le modalità ed i termini da loro meglio visti, di effettuare ulteriori pose e creare

nuovi allacciamenti e di poter procedere alle occorrenti operazioni di manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto;

la rete idrica è quella graficamente rappresentata sulla planimetria che qui si allega sotto la lettera "F", planimetria firmata dal sottoscritto;

b) da servitù perpetue gratuite e inamovibili, di attraversamento, di appoggio e di passaggio delle condutture elettriche lungo e sopra le strade descritte al paragrafo 1/a), nonchè servitù di passaggio pedonale e con automezzi a favore dell'Enel, suoi danti ed aventi causa, per l'accesso alle cabine elettriche così come risulta dai seguenti atti:

- atto Not.Ignazio Semino in data 17.6.1957 repertorio 45805 reg. a Genova il 26.6.1957 n.36076;
- atto Not. Carlo Emiliano Verde in data 8.3.1958 rep. 67922 reg. a Genova il 21.3.1958 n. 22504;
- atto Not. Carlo Emiliano Verde in data 31.7.1962 rep. 132360 reg. a Genova il 2.8.1962 n. 2483;
- atto Not. Mario Boggiano in data 13.11.1969 repertorio n. 18691 reg. a Genova il 28.11.1969 n.19787;
- atto Not. Mario Boggiano in data 13.11.1969 repertorio n. 18692 reg. a Genova il 28.11.1969 n.19788;
- atto Not. Mario Boggiano in data 18.7.1972 repertorio n. 21729 reg. a Genova il 24.7.1972 n. 13737;

- atto Not. Mario Boggiano in data 22.11.1973 repertorio n.23363 reg. a Genova il 6.12.1973 n. 19973;
- atto Not. Andrea Porcile in data 23.11.1981 repertorio n.3091 reg. a Genova il 7.12.1981 n. 23172.

l'elettrodotto è quello graficamente rappresentato sulla planimetria che qui si allega sotto la lettera "G", planimetria firmata dal sottoscritto;

c) dal diritto che la Cemadis S.p.A. si riserva per sè o suoi aventi causa di effettuare secondo le modalità ed i termini meglio visti ulteriori pose, creare nuovi allacciamenti;

d) dal diritto riconosciuto e trasferito all'Enel o suoi aventi causa di poter procedere a tutte le occorrenti opere di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti;

e) da servitù di posa e attraversamento mediante cavi a favore della SIP - Società Italiana per l'Esercizio Telefonico, riservandosi la società alienante per sè o per gli aventi causa secondo le modalità e i termini meglio visti, il diritto di effettuare ulteriori pose e creare nuovi allacciamenti;

f) dal diritto riconosciuto e trasferito alla SIP e suoi aventi causa di procedere a tutte le occorrenti operazioni di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti;

la rete telefonica è quella graficamente rappresentata sulla planimetria già qui allegata sotto la lettera "E";

g) da tutti i diritti e servitù nascenti dai regolamenti e norme di edificazione dei Comparti costituenti il comprensorio Arenzano Pineta, così come risulta dai seguenti atti di "deposito documenti" e/o regolamenti di condominio:

DEPOSITI DOCUMENTI:

- Comparto "Erica" - atto Not. Carlo Emiliano Verde in data 16.7.1959 rep. 87388 reg. a Genova il 5.8.1959 n.3221.

- Comparto "Erica Bis" - atto Not.Carlo Emiliano Verde in data 16.12.1959 n. 93403 reg. a Genova il 5.1.1960 n. 14332.

- Comparto "La Rotonda" - atto Not.Carlo Emiliano Verde in data 29.3.1961 rep. n.111600 reg. a Genova il 5.5.1961 n. 1491.

- Comparto "Costa Dei Lecci" - atto Carlo Emiliano Verde in data 19.12.1958 rep. n. 78608 reg. a Genova il 17.1.1959 n. 1377 e atto di modifica Not.Boggiano rep.28853 in data 1°.8.1979 reg. a Genova il 21.8.1979 n. 2423.

- Comparto "Belvedere" - atto Not. Mario Boggiano in data 9.1.1964 rep. n.13269 reg. a Genova il 28.1.1964

(OMISSIS)

n. 1642.

- Comparto "Punta S. Martino A" - atto not.Carlo Emiliano Verde in data 27.12.1960 rep. n. 107888 registrato a Genova il 13.1.1961 n. 15038.

- Comparto "Roccolo" - atto Not. Carlo Emialino Verde in data 16.12.1959 rep. n. 93047 reg. a Genova il 5.1.1960 n. 14333 e atto di modifica Nt. Mario Boggiano in data 23.9.1972 rep. n. 21915 reg. a Genova il 2.10.1972 n. 17052.

- Comparto"Piana Ulivi" - atto Not. Mario Boggiano in data 19.1.1959 rep. n. 9216 reg. a Genova il 5.2.1959 n. 18130.

- Comparto "Quadrifoglio" - Atti - :

Not. Mario Boggiano in data 16.11.1966 rep. n.15716 reg. a Genova il 5.12.1966 n. 18350;

Not. Mario Boggiano in data 11.1.1978 rep. n. 27613 reg. a Genova il 3.2.1978 n. 2339;

Not. Mario Boggiano in data 23.6.1978 rep. n. 27973 reg. a Genova il 12.7.1978 n. 2363.

- Comparti "Punta del Gabbiano" - "Vignazza e Torretta" - atto not. Carlo Emiliano Verde in data 30.5.1958 rep. n.71065 reg. a Genova il 13.6.1958 n. 28970 e atto Comparto "Torretta" Not. Carlo Emiliano Verde in data 12.6.1958 rep. n.71674 reg. a Genova il 26.6.1958 n. 29839.

REGOLAMENTI DI CONDOMINIO:

- "Edificio De Centro a Mare a Marina Grande" - atto Not. Carlo Emiliano Verde in data 20.3.1964 repertorio n. 159995 reg. a Genova il 15.4.1964 n.1654.

- "Edificio Apartment House" a Marina GRande - atto Not. Mario Boggiano in data 22.8.1964 rep. numero 13771 reg. a Genova il 1°/9/1964 n. 1672.

- "Edificio La Rotonda" - atto Not. Mario Boggiano in data 7.3.1965 rep. n.14303 reg. a Genova il 22.3.1965 n. 1698.

- "Edificio Case al Golf n.1 - atto Not. Mario Boggiano in data 29.12.1970 rep. n. 19962 reg. a Genova il 26.1.1971 n. 1987.

- "Edificio Case al Golf n. 2 e 3" - atto Not. Mario Boggiano in data 11.9.1971 rep. n.20637 reg. a Genova il 17.9.1971 n. 15018.

-"Edificio Orsa Minore" - atto Not. Mario Boggiano in data 18.2.1975 rep. n. 24770 reg. a Genova il 24.2.1975 n. 2701.

- "Edificio Villa Duplex 2" - atto Not. Mario Boggiano in data 27.12.1972 rep. n. 22450 reg. a Genova il 3.1.1973 n. 2069.

- "Edificio Villa Duplex 1" - atto Not. Mario Boggiano in data 10.6.1974 rep. n. 24039 reg. a Genova il 14.6.1974 n. 9872.

- "Edifico Stella Polare" - atto Not.Mario Boggiano in data 24.9.1976 rep. n.26326 reg. a Genova il 5.10.1976 n.14381.

- "Edificio 1 Buca 9" - atto Not.Mario Boggiano in data 14.12.1974 rep. n. 24582 reg. a Genova il 27.12.1974 n. 20096.

- "Edificio A Piazzetta del Centro" - regolamento in data 26.6.1976 depositato presso " Associazione Proprietà Edilizia" il 13.12.1979.

- "Edificio Residence Marina GRande" - regolamento depositato il 3.9.1976 presso "Associazione Proprietà Edilizia";

h) da tutti gli altri diritti e servitù nascenti dai seguenti atti:

- "Bona Paola in Berta" - autorimessa n.2 Edificio del Centro a Mare servitù di passaggio sotterraneo di condutture per lo scarico diacque bianche, nonchè servitù di passo sulla copertura ex atto Not.Mario Boggiano in data 11.10.1977 rep. n.27352 reg. a Genova il 18.10.1977 n.15036.

- "Pallavidini Samuele e Maestri Augusta" - porzione di terreno non edificabile adiacente app.to n. 1 Edificio del Centro a Mare, servitù di posa e mantenimento di un cassetto a vantaggio Enel, nonchè servitù di posa e mantenimento di un chiusino di cemento

entrostante il terreno a vantaggio dell'Edificio del Centro a Mare; e servitù a vantaggio Sip di posa e mantenimento di un armadio metallico e di un chiusino entrostanti al terreno. Atto Not.Andrea Porcile in data 6.7.1981 rep. n.2475 reg. a Genova il 27.7.1981 n. 15801.

- "Caldarai Michele" - negozio n.11 Edificio C Piazzetta del Centro servitù di passo pedonale sul porticato ex atto Not.Mario Boggiano in data 27.10.1961 rep. n. 11340 reg. a Genova il 13.11.1961 n. 7228.

- "Cond. La Costa - De Zuani e Bertinotti" - servitù non aedificandi a favore del comprensorio ex atto Not. Carlo Emiliano Verde in data 23.3.1962 rep. numero 127249 reg. a Genova il 12.4.1962 n.17354.

- "Silvio Coggi" - servitù altius non tollendi ex atto Not.Carlo Emiliano Verde in data 4.1.1963 repertorio n.140008 reg. a Genova il 21.1.63 n.13306.

- "Conti Mirella e Emma" - negozio n. 5 Edificio C Piazzetta del Centro servitù di passo pedonale sul porticato ex atto Not.Mario Boggiano in data 12.12.1970 rep. n.19867 reg. a Genova il 24.12.1970 n.20637.

- "Damonte Lazzaro" - negozio n. 10 Edificio C Piazzetta del Centro servitù di passo pedonale sul portica to ex atto Not.Mario Boggiano in data 2.5.1964 repertorio n.13531 reg. a Genova il 15.5.1964 n.20580.

- "Maria Fiorenzano Del Conte" - autorimessa n. 8 Edificio Del Centro a Mare servitù di passaggio sotterraneo di condutture per scarico acque nonchè servitù di passo sulla copertura ex atto Not.Mario Boggiano in data 9.9.1977 rep. n.27289 reg. a Genova il 20.9.1977 n. 13718.

- "Diani Enzo e Huss Jan Erik" - servitù di passaggio sotterraneo di tubazioni per fognature bianche e nere nonchè servitù di passo per manutenzione tubazione ex atto Not.Mario Boggiano in data 28.5.1974 rep. n.24006 reg. a Genova il 17.6.1974 n. 9525.

- "Geaf Immobiliare s.r.l." - autorimessa dell'Edificio del Centro a Mare servitù di passaggio sotteraneo per lo scarico di acque bianche nonchè servitù di passo sulla copertura ex atto Not.Mario Boggiano in data 9/9.1977 rep. n.27292 reg. a Genova il 20.9.1977 n. 13710.

- "Levi Gilberto" - autorimessa Edificio del Centro a Mare servitù di passaggio sotteraneo di tubazioni per scarico di acque bianche nonchè servitù di passo sulla copertura ex atto Not.Mario Boggiano in data 11.10.1977 rep. n.27351 reg. a Genova il 18.10.1977 n. 15035.

- "Mariotti Giuseppe" - vincolo di inedificabilità e destinazione in perpetuo a verde o strada su lotto

in Via della Costa, parte dello stesso da destinare a strada, con servitù di passo pedonale ex atto Notaio Mario Boggiano in data 22.11.1973 rep. n.23364 reg. a Genova il 13.12.1973 n. 19622.

- "Patrone Stefano" - negozio n. 9 Edificio C Piazzetta del Centro servitù di passo pedonale sul porticato ex atto not.Mario Boggiano in data 19.5.1964 rep. n. 13570 reg. a Genova il 1°.6.1964 n. 21558.

- "Bianchi & Cecchi" - Cantiere Navale di Cogoleto negozio n. 6 Edificio C Piazzetta del Centro servitù di passo pedonale sul porticato ex atto Not.Mario Boggiano in data 27.6.1960 rep. n.10317 reg. a Genova il 8.7.1960 n. 586.

- "Bertolotti Giovanni " - app.to C/3 Duplex Edificio Uno Comparto Quadrifoglio servitù di passo pedonale su Via della Pineta ex atto Not.Mario Boggiano in data 19.2.1979 rep. n.28513 reg. a Genova il 1°/3/1979 n. 4017.

- "Jolanda Peirano Bertola" - servitù di passo sul porticato ex atto Not. Mario Boggiano in data 21.1.1963 rep. n.12344 reg. a Genova il 28.1.1963 n.13796.

- "Odazzi Luigi" - in proprio e quale procuratore - area destinata a verde perpetuo con servitù di passaggio condotte fognarie ex atto Not.Mario Boggiano in data 14.11.1978 rep. n.28266 reg. a Genova il

29.11.1978 n. 18736.

- "Laura Pasculli Beuf" - servitù di passaggio condotte e passaggio pedonale per ispezione ex atto Not.Mario Boggiano in data 14.11.1978 rep. n. 28265 reg. a Genova il 29.11.1978 n. 18735.

- "Maria Morini Portinari" - diritto a costruire pozzetto e tubazione per rifornimento del combustibile per riscaldamento ex atto Not.Mario Boggiano in data 10.12.1966 rep. n. 15773 reg. a Genova il 20.12.1966 n. 19938.

- "Toschi Alberto" - autorimessa n. 9 dell'Edificio del Centro a Mare servitù di passaggio sotterraneo di condutture per lo scarico di acque bianche nonchè servitù di passo sulla copertura, ex atto Not.Mario Boggiano in data 9.9.1977 rep. n. 27291 reg. a Genova il 20.9.1977 n. 13709.

- "Valentino Reggiardo -"Total" - servitù di non edificazione di altre stazioni di distribuzione carburanti ex atto Not. Carlo Emi-liano Verde in data 9.12.1967 rep. n.223948 reg. a Genova il 29.12.1967 n.19875.

- "Sergio Urbani" - vincolo di destinazione ex atto Not. Mario Boggiano in data 20.9.1979 rep. n. 28930 reg. a Genova il 26.9.1979 n. 16493.

- "Impresa Edile Mario Valle" - servitù attiva di pass sulla Via del Lago, ex atto Not.Mario Boggiano in

data 18.9.1973 rep.n.23126 reg. a Genova il 26.9.1973 n. 15904.

- "Giuseppina Novella Bialetti" - autorimessa n.10 Edificio del Centro a Mare servitù di passaggio sotterraneo di condutture per lo scarico delle acque bianche nonchè servitù di passo sulla copertura, ex atto Not.Mario Boggiano in data 9.9.1977 rep. n.27290 registrato a Genova il 20.9.1977 n. 13708.

- "Nay Savina Umberto" - autorimessa n.1 Edificio del Centro a Mare servitù di passaggio sotterraneo di condutture per lo scarico di acque bianche nonchè servitù di passo sulla copertura ex atto Not.Mario Boggiano in data 9.9.1977 rep.n.27286 reg. a Genova il 20.9.1977 n. 13715.

- "F.lli Pini" - autorimessa n.7 Edificio del Centro a Mare servitù di passaggio sotterraneo di condutture per lo scarico di acque bianche nonchè servitù di passo sulla copertura ex atto Not.Mario Boggiano in data 9.9.1977 rep. n.27287 reg. a Genova il 20.9.1977 n. 13716.

- "Piana Degli Ulivi S.p.A." - servitù di passo pedonale sul porticato ex atto Not.Mario Boggiano in data 28.12.1966 rep. 15852 reg. a Genova il 13.1.1967 n.1150.

- "Pavese Carlo" - autorimessa n.5 Edificio del Centro a Mare servitù di passaggio sotterraneo di condut

ture per lo scarico delle acque bianche, nonchè servitù di passo sulla copertura ex atto Not.Mario Boggiano in data 9.9.1977 rep. n.27228 reg. a Genova il 20.9.1977 al n. 13717.

- Mongiardino e LAnfranconi - "Edilm S.p.A." - servitù di passo ex atto Not.Ansaldo Rocco in data 6.7.1966 rep. n.82735 reg.a Genova il 25.7.1966 n. 11891 atto in data 13.7.1968 rep. n.102107 reg. a Genova il 29.7.1968 n. 12929.

- "Antonietta Gho Piletti" - servitù di passaggio di condutture sotterranee ed æree, ex atto Not.Carlo Emiliano Verde in data 26.2.1960 rep.96421 reg. a Genova l'8.3.1960 n. 19981.

- "Ernesto Piletti" - servitù di passaggio di condutture sotterranee ed æree, ex atto Not.Carlo Emiliano Verde in data 11.9.1959 rep. n.89756 reg. a Genova il 24.9.1959 n. 6298.

- "Ernesto Piletti" - servitù di passaggio di condutre sotterranee ed aeree, ex atto Not.Carlo Emiliano Verde in data 23.1.1959 rep. n.80134 reg. a Genova il 12.2.1959 n. 18600.

- "Ernesto Piletti" - servitù di passaggio di condutture sotterranee ed aeree, ex atto Not. Carlo Emiliano Verde in data 23.1.1959 rep. n.80135 reg. a Genova il 12.2.1959 n. 18601.

- "Ernesto Piletti" - servitù di passaggio di condut-
ture sotterranee ed aeree; servitù a favore del lotto
per il passaggio di tubazioni e condutture lungo la
scaletta tra i lotti 12 e 13, ex atto Not. Carlo Emi-
liano Verde in data 23.1.1959 rep. n.80133 reg. a Ge-
nova il 12.2.1959 n. 18599.
- "Mariotti Giuseppe" - facoltà di costruire un pas-
saggio pedonale e servitù di passo atto Not. Mario
Boggiano in data 14.1.1981 rep. n. 30015 reg. a Ge-
nova il 26.1.1981 n. 2011.
- "La Betulla di Brogi Riccardo & C." - servitù non
aedificandi e servitù di parcheggio, ex atto Not.Ma-
rio Boggiano in data 7.3.1977 rep. n. 26855 reg. a
Genova il 15.3.1977 n. 3920.
- "Immobiliare Piazzetta del Centro" - servitù di pas
so pedonale sul porticato, ex atto not.Mario Boggiano
in data 16.5.1970 rep. n.19264 reg. a Genova il 3.6.
1970 n. 9448.
- "Immobiliare La Costa della Pineta" - servitù di
passo pedonale stradina della Costa atto Not. Mario
Boggiano in data 5.3.1966 rep. n.15077 reg. a Genova
il 18.3.1966 n. 4320.
Ogni altra servitù attiva o passiva, apparente o me-
no, costituita sia contrattualmente in base ad atti
trascritti, o anche non trascritti, sia per destina-

zione del padre di famiglia, ovvero nascente dalla legge, da provvedimento della Pubblica Autorità o per usucapione, dal possesso, da valere - la presente elencazione -, ove approvata e fatta propria dal formataridell'atto di cessione delle "reti", non quale semplice clausola di stile, ma quale vera obbligazione, stante e riconosciutasi la complessità dell'operazione immobiliare condotta nella Pineta di Arenzano e dei correlativi atti volti a regolamentarla.

Espletate le opportune indagini e gli accertamenti del caso presso i competenti Uffici del Catasto Terreni di Genova, si precisa che le aree che la "Cemadis S.p.A." intende alienare rappresentate sulla planimetria unita sotto la lettera "H" ed ivi evidenziate con colorazione gialla, sono tutte comprese nel foglio di mappa n. 25 del Comune di Arenzano ed ivi distinte con i sottoelencati mappali, essi sono in capo alla partita n. 1155. Mappali che passano in parte

foglio 25/1	mappale 1783 - superficie mq.	22
foglio 25/1	mappale 1784 - superficie mq.	460
foglio 25/1	mappale 1786 - superficie mq.	3170
foglio 25/2	mappale 1775 - superficie mq.	2190
foglio 25/2	mappale 1772 - superficie mq.	750
foglio 25/2	mappale 1781 - superficie mq.	292
foglio 25/2	mappale 1778 - superficie mq.	9

foglio 25/2 mappale 1794 - superficie mq. 200

foglio 25/2 mappale 1797 - superficie mq. 1150

foglio 25/2 mappale 1799 - superficie mq. 294

foglio 25/2 mappale 1792 - superficie mq. 1060

foglio 25/2 mappale 1795 - superficie mq. 240

foglio 25/2 mappale 1789 - superficie mq. 1040

foglio 25/2 mappale 1791 - superficie mq. 80

foglio 25/2 mappale 1803 - superficie mq. 610

foglio 25/2 mappale 1801 - superficie mq. 130

foglio 25/2 mappale 1802 - superficie mq. 22

foglio 25/2 mappale 1838 - superficie mq. 365

foglio 25/2 mappale 1782 - superficie mq. 1090

foglio 25/3 mappale 1815 - superficie mq. 200

foglio 25/3 mappale 1816 - superficie mq. 312

foglio 25/3 mappale 1818 - superficie mq. 260

foglio 25/3 mappale 1819 - superficie mq. 640

foglio 25/3 mappale 1820 - superficie mq. 250

foglio 25/3 mappale 1821 - superficie mq. 28

foglio 25/3 mappale 1822 - superficie mq. 190

foglio 25/3 mappale 1823 - superficie mq. 80

foglio 25/3 mappale 1814 - superficie mq. 200

foglio 25/3 mappale 1807 - superficie mq. 620

foglio 25/3 mappale 1809 - superficie mq. 100

foglio 25/3 mappale 1810 - superficie mq. 130

Foglio 25/3 mappale 1811 - superficie mq. 1600

foglio 25/3 mappale 1812 – superficie mq. 910

foglio 25/3 mappale 1757 – superficie mq. 1290

foglio 25/3 mappale 1758 – superficie mq. 2696

foglio 25/3 mappale 1759 – superficie mq. 30

foglio 25/4 mappale 1806 – superficie mq. 340

foglio 25/4 mappale 135 – superficie mq. 160

foglio 25/4 mappale 1824 – superficie mq. 230

foglio 25/4 mappale 1825 – superficie mq. 390

foglio 25/4 mappale 1826 – superficie mq. 320

foglio 25/4 mappale 1827 – superficie mq. 42

foglio 25/4 mappale 1828 – superficie mq. 195

foglio 25/4 mappale 1829 – superficie mq. 2420

foglio 25/4 mappale 1830 – superficie mq. 2160

foglio 25/4 mappale 1831 – superficie mq. 6114

foglio 25/4 mappale 1837 – superficie mq. 4

<u>Mappali che passano per intero</u>:

foglio 25/2 mappale 157 – superficie mq. 340

foglio 25/2 mappale 1694 – superficie mq. 1200

foglio 25/2 mappale 600 – superficie mq. 75

foglio 25/2 mappale 251 – superficie mq. 78

foglio 25/2 mappale 74 – superficie mq. 10

foglio 25/2 mappale 938 – superficie mq. 90

foglio 25/3 mappale 453 – superficie mq. 30

foglio 25/3 mappale 448 – superficie mq. 368

foglio 25/3 mappale 348 – superficie mq. 930

foglio 25/3 mappale 748 - superficie mq. 20

foglio 25/3 mappale 749 - superficie mq. 10

foglio 25/3 mappale 744 - superficie mq. 60

foglio 25/3 mappale 96 - superficie mq. 81

foglio 25/3 mappale 746 - superficie mq. 32

foglio 25/3 mappale 94 - superficie mq. 5

foglio 25/3 mappale 1340 - superficie mq. 20

foglio 25/3 mappale 683 - superficie mq. 70

foglio 25/3 mappale 1363 - superficie mq. 50

foglio 25/3 mappale 1354 - superficie mq. 90

foglio 25/3 mappale 1353 - superficie mq. 710

foglio 25/3 mappale 221 - superficie mq. 680

foglio 25/3 mappale 93 - superficie mq. 730

foglio 25/3 mappale 886 - superficie mq. 75

foglio 25/3 mappale 129 - superficie mq. 149

foglio 25/3 mappale 641 - superficie mq. 65

foglio 25/3 mappale 657 - superficie mq. 380

foglio 25/3 mappale 659 - superficie mq. 25

foglio 25/3 mappale 824 - superficie mq. 80

totale mq. 41538

(l'attribuzione dei redditi dominicali ed agrari verrà effettuata in sede di registrazione meccanografica del Catasto).

- senza indicazione dei confini poichè nei titoli di trasferimento si farà menzione che essi risultano

001010

individuati nella planimetria allegata alla presente, già menzionata sotto la lettera "H".

Onde meglio individuare gli enti oggetto di trasferimento, alla presente si allegano i seguenti tipi di frazionamenti:

- n.1 tipo di frazionamento n.29/1981 prot.n.88707
- n.1 tipo di frazionamento n.30/1981 prot.n.88706
- n.1 tipo di frazionamento n.31/1981 prot.n.88709
- n.1 tipo di frazionamento n.32/1981 prot.n.88708
- n.1 tipo di frazionamento n.33/1981 prot.n.88710
- n.1 tipo di frazionamento n.34/1981 prot.n.95556
- n.1 tipo di frazionamento n.35/1981 prot.n.95555
- n.1 tipo di frazionamento n.36/1981 prot.n.95554
- n.1 tipo di frazionamento n.37/1981 prot.n.95551
- n.1 tipo di frazionamento n.38/1981 prot.n.95553
- n.1 tipo di frazionamento n.39/1981 prot.n.95552
- n.1 certificato catastale mod. 8 n.100124 anno 1981 - relativo alla partita n. 1155.

Il sottoscritto fa presente che nel certificato sopra elencato sono compresi tutti i mappali che - per intero ed in parte - in ossequio agli intendimenti della Cemadis S.p.A. dovranno essere oggetto di trasferimento.

Il richiamo contenuto negli stipulandi atti alla presente relazione tecnica ed ai menzionati atti

in essa indicati con gli estremi dell'ufficiale ro- 60077
gante, loro registrazioni e trascrizione determinerà
per effetto degli acquisti derivativi traslativi
il subingresso per quanto concerne le servitù, le
obbligazioni reali e gli oneri reali della parte
acquirente nella stessa posizione giuridica della
parte alienante.

In Fede.

Arenzano, 16 01 09

Postille:

(1) con la precisazione che i sopraindicati mappali
trasferiti in parte sono stati indicati con il loro
nuovo numero di mappa e per la superficie ceduta.

Si approva postilla (1) - (2) si cancellano 32 parole da
"F" sino a "stesso" (2) Postilla approvata.